



RD Velký Týnec - Vsisko

Krajní, Velký Týnec, Olomouc

8 500 000 Kč

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji samostatně stojící rodinný dům v obci Velký Týnec, části Vsisko, s výhledem na vlastní jezírko s rozsáhlým pozemkem o výměře 1379 m². Dům byl postaven v roce 2004. Jedná se o zděný, dvoupodlažní dům o dispozici 5+1 se zastavěnou plochou 133 m². Dům je částečně podsklepený, sklep má cca 30 m², součástí je i dílna. Dům je zateplen, okna dřevěná s trojskly, vytápění domu zajišťuje elektrický kotel, a dále disponuje krbem mezi kuchyní a jídelnou, ohřev vody zajišťuje bojler, kompletně nové rozvody vody (vlastní studna), elektřina v mědi, vlastní čistička odpadních vod. V dosahu kanalizace i veřejný vodovod a plyn. Součástí obývacího pokoje je zimní zahrada s francouzským oknem pro chvíle relaxace s krásným výhledem do zahrady. Zahrada u domu je kompletně oplocená a zajišťuje novým majitelům maximální soukromí. Vjezd a vstup na pozemek vraty na dálkové ovládní. Na pozemku se nachází venkovní zastřešené posezení včetně klubovny ke grilování a ohniště s výhledem na úchvatné jezírko. Dále je k dispozici prostorná garáž o výměře 37 m² a plechový zahradní domek na uložení nářadí, sekačky, apod. Rodinný dům se nachází ve velmi klidné části obce, v bezprostřední blízkosti Olomouce a nákupního centra Olympie. PENB nebyl dodán, proto uvádíme „G,..“ Cena uvedená v inzerci je včetně provize RK. Pro více informací nás prosím kontaktujte. Prohlídky možné od 18.3.2025.