



RD v obci Měník, Bílá Lhota

, Bílá Lhota, Olomouc

cena u makléře

Nabízíme za výhodnou cenu k prodeji cihlový rodinný dům 3+1 v Měníku u Bílé Lhoty, 10 km od Litovle. Nemovitost je v dobrém stavu, je ideální jak k bydlení, tak i k podnikání nebo rekreaci. Dům se nachází v malebné přírodě a poskytuje skvělou možnost spojení klidného bydlení s podnikatelským či rekreačním využitím. Udržovaný dům dosud mnoho let slouží jako zavedená prosperující místní hospůdka. Pokud by ale budoucí majitel chtěl nemovitost k bydlení nebo k rekreaci, určitě okolní krásná příroda a lesy k tomuto účelu přímo vybízí. Hned ve vedlejší obci Bílá Lhota se nachází Arboretum - Národní park, kde rostou nejen domácí dřeviny, ale i vzácné evropské a zámořské stromy. Nemovitost je v dobrém stavu a je postavena z cihlového materiálu. Jedná se o přízemní objekt s užitnou plochou 170 m² a zastavěnou plochou 190 m². Celková plocha parcely činí 432m². Dispozičně jsou zde 3 místnosti, kuchyňka, soc. zázemí, kotelna a skladový prostor. Vytápění objektu je ústředním topením na tuhá paliva. Plynoměrové hodiny jsou na domě, lze tedy vytápění domu rekonstrukcí předělat na ústřední plynové. Dům je napojený i na kanalizaci. Jestli vás moje nabídka zaujala, tak se mi ozvěte a domluvíme se na prohlídce. Do té doby mějte se krásně.