



## RD se stodolou

, Klatovy

**2 399 000 Kč**

Nabízíme k prodeji patrový, celý podsklepený rodinný dům v klidné části obce Čímice u Sušice, Obec Čímice, okres Klatovy. Dům je cihlový, má velmi dobrý stav a nabízí 5, prostornou kuchyň... Jedná se o patrový dům se 3 podlažími, disponující zastavěnou plochou 122m<sup>2</sup> a užitnou plochou 244m<sup>2</sup>. Celková plocha parcely činí 535m<sup>2</sup>. Vybavení domu zahrnuje sklepy o celkové ploše 122m<sup>2</sup>, garáž pro 1 auto a 2 parkovací místa. Odpad je řešen pomocí kanalizace, přívod vody zajišťuje dálkový vodovod, elektřina je přivedena ve standardu 230 V a 400 V, topení je zajištěno ústředním topením na tuhá paliva. Dům je starší, potřebuje nějaké opravy ale je k nastěhování ihned. Na pozemku stojí velká patrová, částečně podsklepená stodola. Zahrada je menší ale útulna se skleníkem pro tě kdo rad pěstuje, a taky ovocné stromy. Vozovka před domem je asfaltová. Dostupná doprava zahrnuje možnosti vlaku, silnice, MHD a autobusu. Pokud hledáte prostorný dům s možností bydlení pro velkou rodinu nebo dvě rodiny, či s možností podnikání, tato nemovitost je pro vás ideální. S financováním vám rádi pomůžeme a najdeme optimální variantu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.