



RD 5+2 se zahradou a garáží v Hodoníně, RD 5+2, obec Hodonín, okres Hodonín

M. Benky, Hodonín, Hodonín

6 825 000 Kč

Dobrý den, moc ráda bych vám v zastoupení majitele nabídla k prodeji dvougenerační řadový rodinný dům na ulici M. Benky v Hodoníně. Poctivá zděná stavba z roku 1978 - 1980 je výjimečná díky vzdušnosti a prostoru které nabízí nejen v obytných místnostech, ale mile překvapí svou velkolepostí i vstupní hala, prostorné a pohodlné schodiště, prosvětlená chodba ve 2 patře (díky střešnímu světlíku), a u zcela suchých velkých sklepních prostor se vám bude tajit dech, jelikož si určitě budete pohrávat s myšlenkou - kam si dát saunu, kulečnick, kde udělat relaxační místnost, či kancelář pro své podnikání.....

Dispozice domu: Suterén: - garáž, technická místnost, odpočinková místnost, skladové prostory... 1 patro-dispozice 2+1 - zádveří, vstupní hala, obývací pokoj se vstupem na balkon, ložnice, kuchyně se vstupem na balkon i do zahrady, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta 2 patro-dispozice 3+1 -prostorná chodba, 2 ložnice, obývací pokoj se vstupem na balkon, koupelna s vanou a bidetem, kuchyně se vstupem na balkon a výhledem do zahrady, samostatná toaleta Zahrada: - převážně k relaxaci, krb, zahradní domek i dílna Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, vlastní plynový kotel, elektrická i vodovodní přípojka. Pokud vás dům zaujal, máte chuť do rekonstrukce a vybudovat si vysněné bydlení, určitě se ozvěte, moc ráda vás celým domem provedu. Průkaz energetické náročnosti budovy je ve stádiu zpracování, tudíž zatím uvádíme dle platné legislativy třídu náročnosti domu - "G" Bližší informace vám moc ráda poskytnu osobně na prohlídce. Budu se na vás těšit v prohlídkových dnech.