



RD 2x 3+1 s garáží, dílnou a zahradou 5.138 m².

Podlesí, Bystřice pod Hostýnem, Kroměříž

4 990 000 Kč

Hledáte krásné a klidné místo u lesa? Toužíte po velké zahradě a výhledu z terasy? Chcete si splnit sen, změnit svůj život a chovat zvířátka? Právě pro vás mám k prodeji RD v Rychlově u Bystřice pod Hostýnem, s pozemkem 5.138 m², který vás okouzlí. ☑ dům se zastavěnou plochou 177 m² má dvě bytové jednotky 3+1 se samostatnými vchody i topením, lze je i případně propojit a využívat jako celek ☑ jedna bytová jednotka má vstup přes verandu, dále disponuje chodbou s kotlem na tuhá paliva, samostatným wc, spíží a sklepem, koupelnou s rohovou vanou, dále kuchyní, obývacím pokojem a dvěma menšími pokoji. ☑ druhá bytová jednotka má v přízemí kuchyň, obývací pokoj, koupelnu s vanou, wc, a v patře pak dva pokoje a zastřešenou terasu odkud je vskutku překrásný výhled. Vytápění ústřední plynové. ☑ k dispozici je obecní voda i dvě vlastní studny ☑ kanalizace septikem ☑ před domem je dostatek parkovacího místa ☑ vedle domu je pak samostatně stojící garáž a na ní navazuje dílna a sklad, celková zastavěná plocha činí 85 m² ☑ za dvorem navazuje až pod les překrásná zahrada o výměře 4.723 m² ☑ celý pozemek je dle územního plánu určený jako plocha k bydlení, nabízí tedy i možnost rozšíření ☑ na pozemku se nachází dřevěná chatička, ideální pro zahradní náradí či dětské hry ☑ ideální místo pro rodinu s dětmi, ale i pro klid a samotu či blízkost přírody Hostýnských vrchů ☑ s dobrou dojezdovou vzdáleností do Holešova a Přerova, Hranic, Lipníku n.B. Vřele doporučuji a těším se na prohlídku, kterou vás ráda provedu a s touto ojedinělou nemovitostí seznámím. Pro vaše dotazy, které ráda zodpovím, či sjednání prohlídky mne prosím kontaktujte na tel. čísle: ☎ 606 681 905. Těší se na Vás Veronika Sovadinová - Reality PRORADOST