



## Řadový dům na kraji obce

Lobňanská, Pečky, Kolín

**8 475 000 Kč**

Hledáte útulný a komfortní domov v malebné lokalitě? Nabízíme k prodeji řadový dům v oblíbené lokalitě Peček, v ulici Lobňanská. Dům má dispozici 4+ 1 s garáží a lodžii. Jedná se o dvoupodlažní dům, kdy v suterénu domu se nachází garáž a technická místnost. Celková zastavěná plocha činí 77 m<sup>2</sup> a užitná plocha 145 m<sup>2</sup>. (Plochy jsou pouze orientační). Dům se nachází na parcele o rozloze 330 m<sup>2</sup>. Odpad je řešen pomocí kanalizace, voda je zajištěna prostřednictvím dálkového vodovodu a topení je zajišťováno plynovým kotlem. Dům nabízí dobrou dostupnost na dálnici D11( Praha - Hradec Králové ) což z něj činí ideální volbu pro bydlení s možností dojíždění do větších měst. Pečky jsou skvělou volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení blízko přírody s dobrou dostupností do okolních měst. Zároveň jsou Pečky velmi dobře vybaveny ( škola, školka, obchody, pošta, lékař, restaurace atd. ) Pokud máte zájem o prohlídku nebo potřebujete další informace, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám pomůžeme!