



Prostorný rodinný byt

Pouchovská, Hradec Králové, Hradec Králové

18 000 Kč / měsíc

Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hradci Králové, příjemné bydlení v prostorném bytě s terasou a balkonem. Základní informace o bytě: - byt 3+1, cihlový dům - 2. patro - bez výtahu - není bezbariérový - komora v bytě - částečně vybavený - dostatek úložného prostoru - vyhrazené kryté parkovací stání pro 1 auto - terasa (5,36 m²), balkon (9 m²) - výhled z terasy do uzavřené zahrady ve vnitrobloku Vybavení: - kuchyňská linka se spotřebiči (myčka, trouba, digestoř, varná deska, lednice s mrazákem) - vestavěná skříň v ložnici - botník, věšáková stěna - koupelna s vanou a sprchovým koutem, pračka - samostatné WC - ostatní vybavení viz fotografie Technické parametry: - vytápění horkovodem Opatovice nad Labem - ohřev vody horkovodem Opatovice nad Labem Koho hledáme? - hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento prostorný byt pečovat - možnost nastěhování po dohodě s majiteli - majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií Lokalita: - Penny Market - chůzí 3 min. - Kaufland - 3 min. autem - pekařství - 3 min. chůze - pošta, lékárna - zastávka MHD - 2 min. chůzí - klidná lokalita - MŠ - 3 min. chůzí - ZŠ - naproti domu Finanční podmínky: - měsíční nájemné: 18.000 Kč - měsíční poplatky: teplo, teplá voda, studená voda, el. společných prostor, úklid spol. prostor 4.125 Kč/ 2 osoby - nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu - vratná jistota: 36.000 Kč - provize zprostředkovatele: 18.000 Kč