



Prostorný byt 3+1 s úložnými prostory a parkovacím stáním v přízemí Viladomu Milada, Všenory

Květoslava Mašity , Všenory, Praha-západ

10 450 000 Kč

Nabízíme k prodeji jedinečný byt 3 + 1 o rozloze 110 m² v historickém domě z počátku 20. století, situovaném v žádané lokalitě obci Všenory, která se vyznačuje nádhernou přírodou v okolí Berounky a Brd. Tento komorní viladům nabízí jen tři byty se samostatnými vstupy, což zaručuje příjemnou a rodinnou atmosféru. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží a po kompletní přestavbě se může pyšnit nadstandardní kvalitou provedení a použitých materiálů. Provedení zahrnuje dřevěné plovoucí podlahy, dřevěná euro okna s trojskly, designové dlažby a nadčasové obklady. Značková sanita firem Laufen a Hansgrohe. Dále jsou datové rozvody, příprava na zabezpečení a elektromobilitu. Díky zateplení celého domu i vlastnímu kondenzačnímu kotli pro vytápění a ohřev vody budou provozní náklady skutečně příznivé. Orientace na západ zajišťuje dostatek slunečního světla a vysoké stropy zase pocit vzdušnosti. Příslušenství bytu zahrnuje parkovací stání, dlážděnou terasu a praktický sklep na jakékoliv sportovní či sezónní vybavení. V okolí se nachází krásné lesy a přírodní rezervace, které nabízejí možnosti pro procházky, cykloturistiku či různé sportovní aktivity. V blízkosti nemovitosti je zastávka autobusu a ani k vlakovému nádraží to není daleko. Vlakem se dostanete za 20 min na Smíchovské nádraží či do 30 min na Hlavní nádraží. Autem jste za pouhé 3 minuty na Strakonické dálnici D4 a odtud za chvíli na dálničním obchvatu či na kraji Prahy. V docházkové vzdálenosti najdete mateřskou a základní školu, lesní školku či dětské hřiště. Ve Všenorech je např. pošta, obchod, restaurace, kulturní dům či knihovna. Kompletní občanskou vybavenost, obchody a služby jsou v okolí — kavárny, supermarkety, lékaři, herny, zimní stadion, bazén, a mnoho dalšího... Tento unikátní byt v historickém viladomě, spojení s přírodou a veškerou občanskou vybaveností dělá z Všenor vyhledávanou lokalitu nejen pro rodiny s dětmi. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.