



Prostorný byt 3+1 (100 m²) v klidné lokalitě Příbram - ideální pro rodinu!

Brodská, Příbram, Příbram

5 150 000 Kč

Hledáte ideální rodinné bydlení v klidné a žádané lokalitě? Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové výměře 100 m² v oblíbené části Příbrami, v Brodské ulici - Na Fialce. Tato lokalita nabízí perfektní kombinaci klidného bydlení s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti. Přednosti bytu: Velkorysá celková výměra 100 m² + sklep (podlahová plocha bytu 90,5m²): Dostatek prostoru pro celou rodinu. Dispozice 3+1: Dvě neprůchozí ložnice a neprůchozí obývací pokoj pro maximální soukromí. 3 lodžie. Stylová kuchyně s jídelním prostorem: Ideální pro rodinné stolování. Oddělená koupelna s vanou a samostatné WC: Praktické řešení pro rodinný život. Vlastní parkovací místo: Bezproblémové parkování u domu. Výborný stav bytu: Minimální investice. Klidná a žádaná lokalita Brodská - Na Fialce: Blízkost přírody i nákupních center. Perfektní pro rodiny: Bezpečné a klidné prostředí pro děti. Nízké provozní náklady. Prodáván bez vybavení na prezentačních fotografiích. Volné dle dohody. Lokalita: Brodská ulice - Na Fialce je vyhledávanou lokalitou v Příbrami, která nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody. Zároveň se v bezprostřední blízkosti nachází nákupní centra a veškerá občanská vybavenost, což zaručuje pohodlné a praktické bydlení. Pro koho je byt určen: Tento byt je ideální pro rodiny s dětmi, které hledají prostorné a klidné bydlení s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti. Byt je aktuálně v družstevním vlastnictví, již je doplacena anuita a v červnu 2025 je možné jej převést do osobního vlastnictví. Prodávající požaduje pouze okamžitou platbu z vlastních zdrojů, nikoli za delší dobu přes úvěry a hypotéky.