



## **Pronájem zrekonstruovaného kancelářského prostoru v HK.**

Bratří Štefanů, Hradec Králové, Hradec Králové

**225 Kč / m<sup>2</sup>/měsíc**

4396 - Pronájem zrekonstruovaného kancelářského prostoru o celkové výměře cca 75 m<sup>2</sup> v průmyslové zóně v HK - ul. Bratří Štefanů nacházející se v přízemí celkově zrekonstruované administrativní budovy. Budova v níž se kanceláře nacházejí prošla také celkovou rekonstrukcí a zateplením (PENB - "A"). Prostory se sestávají z hlavní velké kanceláře o výměře cca 45 m<sup>2</sup>, skladu či archivu o výměře cca 10 m<sup>2</sup>, sociálního zařízení vč. sprchového koutu, úklidové místnosti a kuchyňky o výměře cca 10 m<sup>2</sup>. V prostorách jsou plastová okna, zátěžový koberec, osvětlení, klimatizace a trezor. Prostory sousedí s chodbou o výměře cca 20 m<sup>2</sup>, o které lze prostory rozšířit a použít jako další sklad či archiv. V případě potřeby je i možnost pronájmu parkovacích stání. Dále je možné zajistit i samostatný vstup do budovy nebo i možnost používání společné recepce. Velmi dobrá dostupnost MHD, stravovacího zařízení, obchodu s potravinami, aj. Podrobnější informace a prohlídky u makléře.