



## **Pronájem zařízený byt 2+kk, 57m<sup>2</sup> - Chomutov, náměstí 1. Máje**

náměstí 1. Máje, Chomutov, Chomutov

**14 000 Kč / měsíc**

Nabízíme příjemné a klidné bydlení v centru města Chomutova na náměstí 1. Máje. Jedná se o bytovou jednotku s dispozicí 2+kk a podlahovou plochou 57 m<sup>2</sup>. Nachází se ve druhém patře a sestává se z chodby, koupelny s vanou a WC, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a samostatná ložnice. Vytápění bytu a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel Baxi 3. Byt se pronajímá včetně zařízení a vybavení - vestavěná skříň v ložnici, manželská postel, pohovka, konferenční stolek, obývací stěna, televizor, stůl a židle, lednice, myčka, pračka a vybavená kuchyňská linka s varnou deskou. K bytu náleží samostatný elektroměr, plynoměr a podružný vodoměr. Součástí bytu je videotelefon a automatické otevírání hlavních vchodových dveří. Parkování je možné na náměstí před domem s parkovací kartou. Měsíční nájem činí 14.000,- Kč, měsíční poplatky za služby: 300,-Kč vodné stočné na 1 osobu, za internet 300,- Kč, poplatek za úklid a el. společných prostor 300,- Kč. Zálohy na plyn a elektřinu si stanoví nájemník a přepisují se u dodavatele ČEZ. Kauce je ve výši 2 nájmu a provize RK ve výši jednoho nájmu. V případě dotazů nebo zájmu o nezávaznou prohlídku nemovitosti neváhejte kontaktovat makléře nabídky.