



## **Pronájem, výrobní objekt, sklad, 1361 m<sup>2</sup>, Horní Bříza, ul. Tovární**

, Plzeň-sever

### **cena u makléře**

Pronájem unikátního výrobního objektu v katastrálním území Horní Bříza. Tato nemovitost představuje ideální prostor pro různorodé výrobní, skladové či logistické aktivity a může sloužit i k jiným komerčním účelům. Oplocený objekt nabízí široké možnosti využití a díky své lokalitě u okraje obce poskytuje dobrou dostupnost a zároveň klidnější provozní prostředí. Jedná se o individuální nemovitost, která se dá přizpůsobit na přání nájemníka. Výroba či skladování je možné na ploše přesahující 2600 m<sup>2</sup>. Ve zbytku objektu se nacházejí kanceláře včetně zázemí, které se mohou, ale nemusejí pronajmout. Součástí pronájmu je také vlastní parkoviště. Lze pronajmout i po částech. Cena se pohybuje v rozmezí 100-120 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc dle požadavků nájemníka. Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku.