



Pronájem výrobní haly, prostoru až 993 m²

Zemědělská, Šumperk, Šumperk

cena u makléře

Nabízíme k pronájmu objekt výrobních prostor, který se nachází v klidné části města Šumperka vedle areálu firmy Agritec. Stavba je postavena na pozemku parcelní číslo 96/14 s celkovou výměrou 941 m². Součástí pronájmu je také parcela 96/13 s výměrou 44m². Celá stavba je aktuálně zkolaudovaná jako zemědělská stavba. Objekt se skládá ze 3 dílen a jednoho prostoru. Objekt je připojen k elektrické síti i k plynu. Každá dílna má svůj elektroměr. Vodovodní přípojka je přivedena 2x - jednou pro výrobní část a jednou pro prostor. Na základě územního plánu se jedná o typ plochy: Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura. Využití je definováno jako: a) občanské vybavení veřejné infrastruktury (tj. pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva); b) pozemky, stavby a zařízení pro lázeňství, včetně souvisejících staveb, zařízení a jiných opatření, na plochách č. 282 a 811; c) pozemky veřejných pohřebišť, včetně souvisejících staveb, zařízení a jiných opatření, na plochách č. 121, 122, 568, 663; d) pozemky a stavby základních škol, včetně souvisejících staveb, zařízení a jiných opatření, na ploše č. 165; e) pozemky a stavby mateřských škol, včetně souvisejících staveb, zařízení a jiných opatření, na plochách č. 162 a 830; f) pozemky a stavby dopravních hřišť na ploše č. 876. Dopravním hřištěm se rozumí plocha určená k dopravní výchově dětí. Je na ní umístěna zejména zmenšená modelová síť ulic, silnic a chodníků včetně souvisejících staveb, zařízení a jiných opatření. Je možné si pronajmout celý objekt, nebo jen jeho část. Cena nájmu je 110 Kč / m². Objekt je volný ihned. Pokud Vás tato nabídka zaujala, pak se obraťte na realitního makléře Josefa Andrle. Moc rád si s Vámi domluví osobní prohlídku.