



## **Pronájem vybaveného bytu 1+1 v centru Brna**

Františkánská, Brno, Brno-město

**22 900 Kč / měsíc**

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu vybavený byt o dispozici 1+1, vhodný i pro cizince a studenty. Nachází se v 5. patře 7 podlažního domu s výtahem. Byt disponuje vstupní halou, kuchyní, ložnicí a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Zařízení bytu : el. trouba, sklokeramická varná deska, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba a digestoř, jídelní stůl se židlemi, TV, manželská postel s matrací a šatní skříň. Koupelna nabízí místo i pro pračku ( není součástí vybavení). Je zde zaveden internet, který je součástí záloh. Byt je ideální pro max. 3 osoby. Bytový dům se nachází v přímém centru Brna v docházkové vzdálenosti pár minut od hlavního nádraží, autobusového nádraží Grand nebo náměstí Svobody. Parkování je možné v okolí ( modrá zóna). Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - obchody, restaurace, lékaře, banky. K bytu nenáleží sklepní kóje ani parkovací stání. Nájemné : 22 900 Kč Zálohy : 3 600 Kč ( elektřina, voda, topení, služby + INTERNET)/ os. Další osoba + 300 Kč. Kauce : 1 měsíční nájem vč. záloh + provize RK. Byt je ihned k nastěhování.