



Pronájem studentského pokoje v rodinném domě, 21m2, Jilmová ulice, Plzeň - Radčice

Jilmová 8, Plzeň, Plzeň-město

6 500 Kč / měsíc

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme pronájem velkého, kompletně zařízeného pokoje, výhradně pro studenta o celkové podlahové ploše 21m2, který se nachází v 1. patře cihlového rodinného domu v Plzni Radčicích. Nabídka je pouze studentská. Vstup je samostatný, kdy je tady menší předsíně ze které se vstupuje do velké kuchyně s obývacím prostorem. Kuchyně je kompletně zařízená se všemi spotřebiči a je společná ještě pro jeden pokoj. Pokoje jsou tady dva samostatné a neprůchozí, jedná se o pokoje v bytě 2+1. Každý z pokojů je zařízený vlastním lůžkem, stolem a židlí a je tady skříň a další drobnější nábytek i knihovna a poličky. Vše viz plně aktuální foto z 15.7. 2024. K využívání je kompletní kuchyně se spotřebiči, koupelna, jídelní stůl se židlemi. Měsíční nájem za pokoj vč. služeb a energií je 6.500,-Kč. Mohou zde být i dva studenti, v tom případě je cena 4.000,-Kč za osobu s kompletními službami a energiemi. Cena je kompletní, konečná a paušální. Nic dalšího se již k nájmu nepřiplácí. Provize RK je 7.500,-Kč vč. DPH. Pronájem je bez kauce! V patře pak bydlí majitelé domu se samostatným vstupem. Bezproblémové parkování přímo před domem. Okolí je velice pěkné, klidné s dojezdovou vzdáleností do centra města 5 minut. Blízko je pošta, obchod, jezdí sem pravidelné spoje MHD. Pronájem je nejlépe pro studenta nebo absolventa. Může být i slušný a klidný pár. Bez zvířat. Výborné soukromí, nic dalšího než dva samotné pokoje se již pronajímat nebude a není. Vstup je vlastní a samostatný. PENB - G. Štítek energetické náročnosti není k dispozici. K prohlídkám již v současné době. Pronájem je již k dispozici od června nebo později. Lokalita je naprosto výborná s malou dojezdovou vzdáleností do centra města. Záleží na domluvě. Druhý pokoj se čerstvě obsadil a bude zde klidný student od 1.7. 2024. Celý byt 2+1 je se oběma pokoji. Vlastní sociální zázemí. Parkování před domem. Do centra města Plzně cca 8 minut. Vřele doporučuji! Volné ihned (od července) nebo později, vše záleží na domluvě, Pronájem může být od září 2024, tedy počátku semestru. Důležitá je slušnost a solidnost. Dlouhodobě, ale je možnost i na kratší dobu např. v rámci semestru. Poslední student tady bydlel po celou dobu svého studia a úspěšně dokončil. Jedná se o velice příjemné bydlení, pro jednoho, maximálně dva studenty, případně klidný a slušný studentský pár. Nabídka tohoto pronájmu je pouze studentská! Vřele doporučuji!