



## **Pronájem studentského bytu 2+1, ul. Štefánikova, Brno - Ponava**

Štefánikova, Brno, Brno-město

**24 850 Kč / měsíc**

Byt o velikosti 106 m<sup>2</sup> a dispozici 2,5+1. Byt je tvořen předsíní (15,8 m<sup>2</sup>), dvěma obytnými místnostmi (31 a 19 m<sup>2</sup>), dvěma menšími místnostmi vhodné na pracovny (3,8 a 4,8 m<sup>2</sup>), kuchyní (12,7 m<sup>2</sup>), koupelnou (2,7 m<sup>2</sup>), WC, komorou (2,8 m<sup>2</sup>) a balkonem. Byt se nachází ve třetím patře, cihlového domu s výbornou dopravní obsluhou. Tento byt se pronajímá částečně vybavený, jmenovitě: lednice, sporák, pečící trouba, mikrovlnná trouba, jídelní stůl a 4 ks židlí. Na podlaze v největší místnosti byl položen koberec, v ostatních místnostech vinyl. Jde o velmi prostorný byt, vhodný pro studenty. Maximální počet osob je 5. Jedná se o formu podnájmu, nikoliv nájmu. V ceně podnájmu je vodné, stočné, služby, energie si převádí podnájemce na sebe. Trvalý pobyt pouze po dohodě. V blízkosti se nachází překrásný park, obchody, univerzity, restaurace, pošta, lékaři. Zastávka MHD je přímo před domem. Prohlídky po telefonické domluvě.