



Pronájem startovacího bytu 1+KK v Rezidenci Bílá Perla v Opavě s lodžii a parkováním v garáži

Císařského pluku, Opava, Opava

11 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám pronájem atraktivního bytu 1+KK v první patře čerstvě zkolaudované dokončené novostavby Bílá Perla na ulici Císařského pluku v Opavě. Byt má podlahovou výměru 35m², lodžii 6 m², sklep 2m² a komoru přímo na patře 1,22m². Nachází se ve 4NP/6NP, k dispozici výtah. Byt je důkazem, že při chytrém řešení může být někdy méně více! Hned za vstupními dveřmi velké vestavné skříňe až ke stropu s praktickým botníkem, koupelna se sprchovým koutem, toaletou, žebříkovým topením, ale také místo na pračku a sušičku. Pokoj s kuchyňským koutem, za dveřmi prostor pro umístění lednice a dostatek místa na rozkládací pohovku, jídelní stůl, televizní stolek. Dominantou bytu je vstup na lodžii s parádním výhledem. Prostor, který je dostatečně velký pro umístění zahradního nábytku, grilování, opalování. Použité kvalitní a nadčasové materiály, byt je energeticky nenáročný a jsou nízké náklady na provoz. Součástí pronájmu je parkovací stání ve společné garáži. Díky dokonalé lokalitě vše v blízkosti: nákupní centrum, zastávky MHD, škola, školka, úřady, lékaři, banka. V blízkosti výpadovka na Ostravu, vlakové nádraží, případně Mošnovské letiště. Nájem bytu činí 11 000Kč + parkovací stání s komoru 2000Kč + zálohy za služby 2100Kč + elektřina. Vratná kauce ve výši dvou nájmu se službami, provize RK 1x nájem se službami + DPH. K dispozici IHNED k dlouhodobému nájmu.