



Pronájem skladu s kancelářemi, 323m², Praha 4 - Kunratice, ul. Vídeňská

Vídeňská, Praha, Hlavní město Praha

55 996 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný sklad s kancelářemi o celkové ploše 323m², ulice Vídeňská, Praha 4 - Kunratice. Prostor je bez nábytku, je tvořen vstupní halou, třemi kancelářemi, jednacím místností a velkým vytápěným skladem. Sklad 181m² a kanceláře 142 m², společná kuchyňka a toalety nacházející se v přílehlém prostoru a místo pro vlastní billboard na přední straně nemovitosti. Bezproblémové parkování v bezprostřední blízkosti objektu. Nakládka a vykládka zboží přímo ze dvora nemovitosti. Prostor se nachází v patře, který je zaopatřen nákladním výtahem. V pěší vzdálenosti je obchodní centrum Kunratice, autobusové spojení - stanice MHD Betáň. Volné ihned. Ideální pro podnikání. Nájem: 55 996 Kč + ostraha EZS (m²) 1 000 Kč + elektřina 750 Kč + úklid (1osoba) 250 Kč + popelnice (1osoba) 130 Kč + vodné stočné (1osoba) 95 Kč - topení 1 sezóna 100 000 Kč. Kauce 2x nájem + provize RK.