



Pronájem skladu, dílny 120 m², Břeclav

Břeclav, Břeclav, Břeclav

20 000 Kč / měsíc

Hledáte prostory, které splní všechny Vaše potřeby pro skladování nebo výrobní dílnu? Máme pro Vás k pronájmu zrekonstruované a zateplené skladové prostory o výměře 120 m² v poloprůmyslovém areálu na okraji Břeclavi. Jednou z velkých výhod objektu je výborná přístupnost z dálnice D2, pouhých 4,5 km od sjezdu, bez nutnosti projíždět samotnou Břeclaví. Prostory jsou rozděleny na dvě části ve tvaru písmene "L" a patří k nim 5 parkovacích míst. V jedné z hal můžete využít portálový stropní jeřáb. K dispozici je topení tepelným čerpadlem, klimatizace, zásuvky 230 V a 400 V, voda ze studny. To vše Vám garantuje překvapivě nízké provozní náklady na energie, které činí v průměru 2.000 Kč měsíčně. Výška vstupních vrat je 3,5 m a šířka 2,8 m. WC je k dispozici v areálu, který je střežen bezpečnostním kamerovým systémem. Pronajímatel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů. Provizi realitní kanceláře ve výši jednoho měsíčního nájmu hradí nájemce. Prostory jsou k dispozici ihned. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.