



## **Pronájem skladu (600 m2), prostory bývalého casina v obchodním centru**

Prusíkova, Praha, Hlavní město Praha

**105 000 Kč / měsíc**

Zájemci neplatí provizi RK. V samotném centru sídliště Velká Ohrada se 14 tisíci obyvateli nabízíme k dlouhodobému pronájmu sklad (600 m2) po zrušeném casinu v obchodním centru (městská část zakázala hazard). Kromě původního vstupu pro zákazníky prostory disponují nákladovou rampou pro případnou snadnou manipulaci se zbožím, u níž je k dispozici také trojice parkovacích míst (v ceně). Mimo využití pro sklad se nabízí například varianta vzorkovny, umístění divadla, kina, bowlingu, archivu, laser game, únikové hry, herny virtuální reality, kulečnickového klubu, herny deskových her, pingpongu, prostoru pro šipky atp. Poplatky za služby jsou 27 810 Kč měsíčně, zálohy na energie 18 540 Kč, kauce činí 265 620 Kč, všechny ceny jsou bez DPH. V případě jiného než skladového využití se platí větší nájemné i vyšší kauce, přispívá se pak i na marketing obchodního centra.