



Pronájem skladových prostor [236 m²] s kanceláři [12 m²] ulice Teslova, Ostrava-Přívoz

Teslova, Ostrava, Ostrava-město

36 010 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu skladové prostory o rozloze [236 m²] a kancelář [12 m²]. Nacházející se v oploceném areálu na ulici Teslova, Ostrava- Přívoz. • Zabezpečený a hlídáný komerční areál v blízkosti centra Ostravy (4 min. jízdy autem). • Půdorysy na vyžádání. • Rozměry skladových prostor . výška pod nosníky 3,2 m. Vrata šířka 2,4 m, výška 2,9 m. • Možnost pronájmu parkovacího místa v areálu (484,- Kč/měsíc/s DPH/1 parkovací místo), nebo reklamní plochy (121,- Kč/měsíc/s DPH). • K pronájmu také volná kancelář ve 2.NP o velikosti 20 m², případně ve vedlejší budově o velikosti 40 m². • Napájení zásuvka na 400V k dispozici Cena nájmu 36.010,- Kč/měsíc/ s DPH + energie, služby 24.006,- Kč/měsíc/ s DPH (strážní služba, odvoz komunálního odpadu, odhrnování sněhu, úklid venkovních prostor, úklid vnitřních prostor, deratizace, správa objektu). Vratná jistota 120.032,- Kč (2x nájem + služby). Administrativní poplatek RK 21.790,- Kč včetně DPH. V případě zájmu kontaktujte makléřku Terezu.