



## **Pronájem skladového prostoru 365 m<sup>2</sup>**

Šedesátá , Zlín, Zlín

### **cena u makléře**

Předmětem nabídky je pronájem přízemních prostor o výměře cca 365 m<sup>2</sup> v zrekonstruované budově v centru Zlína. Prostory svou velkou variabilitou, jsou vhodné pro obchodní, výrobní, skladové, nebo kancelářské využití včetně showroomu. Společné prostory budovy prošly celkovou rekonstrukcí včetně výtahu, prostor před budovou, fasády a vytápění. Prostory disponují protipožárním zabezpečením a zabezpečením proti neoprávněnému vniknutí. Nákladní výtah s nosností 2,5 tuny v budově lze používat jako univerzální rampa (podlaha lze nastavit dle ložné kabiny vozidla, kamiónu). Každý nájemce má samostatné měření všech médií a platí pouze za svou spotřebu. Budova má novou výměňkovou stanici s nízkými náklady na vytápění. Příjezd kamionů je umožněn. Jsme přímí vlastníci a proto neplatíte žádnou provizi!