



## **Pronájem rodinného domu 200 m<sup>2</sup>, pozemek 341 m<sup>2</sup>**

Mánesova, Český Těšín, Karviná

**27 000 Kč / měsíc**

Dům se nachází v širším centru Českého Těšína a jeho okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost v dosahu chůze. Dům je po kompletní rekonstrukci a je řešen ve velmi pěkném, moderním stylu. Dispozice domu je 6+2. Součástí pronájmu je také sklep a zahrádka za domem, na které se nachází pergola. V přízemí domu se nachází chodba, technická místnost, obývací pokoj, pokoj, kuchyň, koupelna, WC. Na zahrádku je přístup vchodovými dveřmi z hlavní chodby domu. V patře domu se nachází chodba, WC, koupelna, ložnice, 2x pokoj, Ložnice. Pokoje jsou vybaveny klimatizací. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě (elektřina, plyn, veřejný vodovod a kanalizace). Vytápění domu a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kondenzační kotel se zásobníkem na teplou vodu. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka. Prosíme bez domácích mazlíčků. Vnitřní prostor domu je zcela nekuřácký. Cena nájmu činí 27.000,- Kč/měsíc + zálohy na energie (voda, elektřina, plyn). Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 3 nájmu a 1 nájem činí provize RK.