



Pronájem reprezentativních kanceláří v centru Opavy

Lazebnická, Opava, Opava

cena u makléře

Nabízíme pronájem komerčních prostor v nově vybudované nástavbě obchodního domu na ulici Lazebnická. Jedná se o kancelář s kuchýnkou a skladovacím prostorem o velikosti 75,5m², součástí nájmu jsou terasy o celkové ploše 40m², jež nabízí krásný výhled na okolní historickou zástavbu. V ceně nájmu jsou zahrnuty společné prostory, které mohou sloužit jako čekárna pro Vaše klienty. Do kanceláře se pohodlně dostanete výtahem. Sousedící kanceláře jsou pronajaty společností AGROP NOVA a.s., která se podílela na realizaci tohoto výjimečného projektu. Přímo v budově možnost parkování dvou vozidel. Prostory jsou připraveny k nastěhování, ale zároveň ponechávají dostatek prostoru pro doladění a personalizaci interiéru. Celá nástavba byla realizována ve standardu udržitelnosti, nadčasového designu s využitím moderních technologií. Samozřejmostí jsou trojskla, venkovní rolety, rekuperace, klimatizace a tepelné čerpadlo, vše je ovládáno přes systém Loxone. Akustika je řešena dřevěnými akustickými panely Novatop. Pokud hledáte příjemné a reprezentativní pracovní prostředí, neváhejte a domluvte si prohlídku.