



## **Pronájem RD 4+1 160m<sup>2</sup>, pozemek 223m<sup>2</sup>**

Košínova, Brno, Brno-město

**28 000 Kč / měsíc**

Se souhlasem majitele si dovoluujeme nabídnout k pronájmu stylově zařízený rodinný dům v oblíbené lokalitě Brno – Královo Pole, na ulici Košínova. Jedná se o jednopatrový dům o užitné ploše 160 m<sup>2</sup> a dispozici 4+1, který prošel celkovou rekonstrukcí. Dispozice domu: V přízemí se nachází kuchyně a jídelna, obě tyto místnosti jsou orientované do zahrady. Dále jsou v domě dvě samostatné ložnice s orientací do klidné slepé ulice, koupelna a toaleta. V prvním patře je otevřený obytný prostor s ložnicí a praktickým úložným prostorem v podobě šatních skříní a přímým vstupem na terasu orientovanou do zahrady. Dům se nabízí kompletně vybavený nábytkem, v kuchyni se nachází kuchyňská linka s plynovým sporákem a elektrickou troubou, dřez s baterií a odsávání. V koupelně je koupelnový nábytek, vana, umyvadlo a také automatická pračka. Na dům navazuje zatravněná zahrada s dvorkem a posezením, která je přístupná z verandy v přízemí. Jedná se o velmi zajímavou nabídku vzhledem k dané lokalitě s výbornou občanskou vybaveností (ZŠ, MŠ, pošta, obchody, restaurace, kavárny, lékárna) a vynikající dopravní obslužností. Možnost parkování před domem. V případě zájmu neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.