



## **Pronájem řadového RD 3+kk s před-zahrádkou a parkovacím stáním - Králův Dvůr**

Nová , Králův Dvůr, Beroun

**25 500 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu krajový řadový dům 3+kk se zahradou na atraktivním a klidném místě v Králově Dvoře - Počaplech. V 1.NP se nachází zádveří, chodba, toaleta, technická místnost, kuchyňský kout na který navazuje prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na terasu a zahradu. Kuchyně zařízená kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. Ve 2.NP je umístěn dětský pokoj, ložnice, šatna, koupelna s vanou a toaletou. Na podlahách je v 1 NP položena vinylová podlaha, v 2 NP v pokojích koberce, plastová okna se žaluziemi. U domu je vyhrazené místo pro parkování 1 auta. Vytápění domu + pro ohřev teplé vody je zajištěn plynovým kotlem, nebo lze využít i krb v obývacím pokoji. Zahrada je z velké části zatravněná a osázená okrasnými keři. Králův Dvůr nabízí kompletní občanskou vybavenost s výbornou dopravní dostupností ( s přímými autobus. spoji do Prahy - 25min. metro „B“ Zličín nebo Nové Butovice). Výborná je i dostupnost dálnice D5, Exit 18 je vzdálen 1km. V těsné blízkosti škola, školka. obchody, supermarkety. Dům je volný po dohodě.