



Pronájem prostoru 72,6 m²

U Kapličky, Ostrava, Ostrava-město

15 000 Kč / měsíc

K dlouhodobému pronájmu nabízíme komerční prostory na adrese ulice U Kapličky, v části obce Muglinov, obec Ostrava, okres Ostrava-město. Jedná se o obchodní prostory vhodné pro kancelářské nebo obchodní využití (např. kavárna, bistro, obchod, večerka, sklad, kanceláře a podobně). Objekt se nachází přímo vedle České pošty, což zajišťuje vysoký provoz a viditelnost pro vaše podnikání. Celková užitná plocha tohoto prostoru je 76,62 m². Hlavní prostor je o velikosti 55,45 m². V zázemí tohoto prostoru se nachází umývárna a WC. Objekt se nachází v dobře dostupné lokalitě s přímým spojením na silnici a autobusovou dopravu, což zvyšuje atraktivitu pro vaše zaměstnance a zákazníky. K dispozici je dostatek parkovacích míst přímo u objektu. Prostory jsou volné ihned. Prostory byly nově vymalovány. Další úpravy objektu jsou možné dle potřeb nového nájemce. Prostornost tohoto objektu Vám umožní různorodé využití a přizpůsobení podle potřeb vašeho podnikání. Platební podmínky: - nájemné - 15.000 Kč/měsíc - energie - 6.500,- Kč/měsíc - kauce - 15.000,- Kč - poplatek za realitní servis - 15.000,- Kč V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.