



## **Pronájem prostorného bytu 4+1 (98 m2), v Jihlavě, Nad Plovárnou.**

Nad Plovárnou, Jihlava, Jihlava

**18 000 Kč / měsíc**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k pronájmu pěkný, velmi prostorný byt, o dispozici 4+1, v poklidné lokalitě Nad Plovárnou, v Jihlavě. Bytová jednotka je částečně rekonstruována a nachází se ve 4. podlaží panelového domu s výtahem. Přístup do bytu je bezbariérový. Dispozice bytu: vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, dva dětské pokoje, koupelna, samostatné WC, komora a dvě oddělené lodžie s pěkným výhledem do dalekého okolí. K bytu dále náleží zděný uzamykatelný sklep. Vytápění a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem. K dispozici je satelitní televize, kterou je třeba smluvně ošetřit s poskytovatelem. Internet je veden optickým kabelem, za poplatek 350,- Kč/měsíc. Výše nájmu je 18 000,- Kč + služby cca 4 000,- Kč. Dále je třeba složit vratnou kauci ve výši dvou nájmu a provizi zprostředkovateli ve výši jednoho nájmu. V blízkém okolí je dostupná kompletní občanská vybavenost. Je zde mateřská školka a škola ( 5 minut chůze), dětská hřiště, sportoviště, supermarket, nákupní i zdravotní středisko, lékárna ... Byt je volný ihned po domluvě.