



Pronájem bytu 2+1 - Praha - Vršovice



- předsíň
- koupelna
- wc
- kuchyně
- obývací pokoj
- ložnice



Pronájem prostorného bytu 2+1 (56,4 m2) v pražských Vršovicích!

Přípotoční 17, Praha, Hlavní město Praha

23 000 Kč / měsíc

V zastoupení vlastníka vám nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+1 a rozloze 56,4 m2 + sklep. Byt je umístěn ve 3. patře bytového domu. Byt sám o sobě má příjemnou vzdušnou dispozici, minimalistický čistý design a, je pronajímán částečně vybavený. Okna jsou orientována do klidného vnitrobloku. Po rekonstrukci budete první nájemníci. Součástí nájmu je kompletně vybavená kuchyně s vestavěnými spotřebiči (lednice, trouba, indukční deska, myčka nádobí). Vytápění a ohřev vody je zajištěn centrálně - dálkovým zdrojem, tedy velmi pohodlné pro nájemce. Koupelna je společná s toaletou ve skvělém stavu. Součástí pronájmu je pračka na 5 kg prádla. Koho hledáme? Slušné nájemníky, kteří ocení lokalitu Vršovic, klidné bydlení a částečně zařízený byt. Vhodné pro 1-2 osoby. Například pár, spolubydlíci, nebo jednotlivce. Ideálně bez domácích mazlíčků. Od kdy a na jak dlouho? Byt je volný k užívání okamžitě. Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem. Nájemní smlouva se uzavírá s předpokladem prodloužení po vzájemné dohodě. Kolik to bude stát? Na začátku nájmu hradíte vratnou kauci ve výši jednoho nájmu, nájem na první měsíc, nebo na první období v případě začátku uprostřed měsíce a provizi za zprostředkování. tzn. 25.609- Kauce nájem 23 000 Kč + 2 609 Kč zálohy na služby (TUV, voda, odvoz odpadu atd.) Poplatky jsou hrazené majiteli zálohově, jednou ročně dojde k jejich vyúčtování. Elektřina se převádí na nájemce. Provize ve výši jednoho nájmu tzn. 23 000,-Kč.