



## **Pronájem, prodejna, 20 m2, Karlovy Vary - centrum**

T. G. Masaryka, Karlovy Vary, Karlovy Vary

**8 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu obchodní prostor o velikosti 20 m2, v obchodním domě Perla, přímo v obchodním centru města - v ulici T. G. Masaryka. Prostor je umístěn ve 2. nadzemním podlaží, přístupný je pomocí eskalátorů a výtahu. Celý prostor je prosklený, vhodný je tedy pro prezentaci zboží. Pěkný výhled je též na obchodní třídu. V obchodním domě je mnoho dalších provozoven - samoobsluha potravin, kavárna, oděvy, drogerie, kosmetika a další. Pohybuje se zde tedy mnoho potenciálních zákazníků. Personální toalety jsou na chodbě. Měsíční nájem za prostor je 8.000 Kč, paušální poplatky za služby pak činí 4.000 Kč. Peněžní jistota je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmu. Bez poplatku realitní kanceláři.