



Pronájem příjemné bytové jednotky 2+1, 46,7 m², 20 000 Kč, Praha 2 - Vinohrady

Rejskova, Praha, Hlavní město Praha

20 000 Kč / měsíc

Velmi rád Vám v zastoupení majitele nabízím k pronájmu zajímavou a příjemnou bytovou jednotku o dispozici 2+1 a užité ploše 46,7 m², která se nachází v 1. patře cihlového bytového domu s výtahem v ulici Rejskova, v pražské čtvrti Vinohrady. Nemovitost se skládá ze dvou pokojů, kuchyně (varná deska, lednice s mrazákem) a koupelny se sprchovým koutem a toaletou, v které se také nachází kombinovaná pračka se sušičkou. Vytápění je zde řešeno plynovými vafkami, které zajistí rychlé vytopení prostoru. Ohřev vody elektrickým bojlerem. Okna jsou plastová, dveře původní dřevěné, podlahy lino, koberec a keramická dlažba. Vinohrady jsou oblíbenou městskou částí, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. V blízkosti domu se nachází oblíbený park Folimanka, který je hojně využíván sportovními nadšenci i milovníky příjemných procházek a relaxace. Výborná je i dopravní dostupnost MHD, v blízké docházkové vzdálenosti najdete tramvajové zastávky "Nuselské schody" a "Divadlo Na Fidlovačce". Měsíční nájem je 20 000 Kč + 2 000 Kč poplatky za 2 osoby, elektřina a plyn se převádí na nájemce. Jistota činí dva měsíční nájem (40 000 Kč), provizi 20 000 Kč + DPH hradí nájemce. Preference ideálně pár bez domácích mazlíčků a nekuřáci. K nastěhování ihned. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléře.