



## **Pronájem Praha, luxusní moderní loft o dispozici 4+kk, Praha 6 - Bubeneč, parkování, park Stromovka**

Mlýnská 4, Praha, Hlavní město Praha

**45 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 4+kk a celkové ploše 127 m<sup>2</sup> přímo u Stromovky v ulici Mlýnská, Praha 6 - Bubeneč. Prostorný loft je situován ve 3. a 4. patře uzavřeného bytového komplexu. Velkou výhodou bydlení je naprostý klid, ale zároveň dobrá dostupnost do centra města a Dejvic. Možnost parkování v garážích za poplatek 2.548 Kč/měsíc/parkovací stání nebo na vlastním venkovním parkovacím stání za 1 274 Kč/měsíc. Možnost využívat za poplatek také soukromou saunu nebo posilovnu přímo v domě. Byt sestává v přízemí ze vstupní předsíně s vestavěnými skříněmi, vzdušného obývacího pokoje s plně vybaveným moderním kuchyňským koutem včetně spotřebičů značky Miele (sklokeramická deska, trouba, lednice, mrazák, mikrovlnná trouba a myčka nádobí), ložnice a koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Horní patro nabízí další dvě ložnice a koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. Jedinečná lokalita na Praze 6 - Bubeneč v těsné blízkosti největšího pražského parku Stromovka. Bydlení díky tomu nabízí mnoho možností jak trávit volný čas - procházky v parku, vyjíždky na kole nebo na bruslích v parku i podél Vltavy. V blízkosti jsou také tenisové kurty nebo golfový simulátor. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - supermarket Kaufland, restaurace, školy, školky. Dostupnost na metro/tramvaje na Hrandčanské - do 10ti minut MHD, 2 minuty autem.