



Pronájem pozemku o výměře 1698 m² v Hradci Králové

, Hradec Králové

1 Kč / měsíc

Pozemek k pronájmu o velikosti 1698 m² na ulici Brněnská je velmi zajímavý svou polohou. Jedná se o podnikatelsky lukrativní místo - velká průjezdnost aut směrem na Brno, velké množství obyvatel kolem. Možné vybudovat na delší období polyfunkční objekt. Využití pozemku jsou plochy občanského vybavení - komerční. Hlavní využití: Komerční občanské vybavení (stavby a zařízení pro obchod, administrativu, ubytování, stravování, služby, vědu a výzkum apod.). Přípustné využití: odstavné a parkovací plochy, manipulační plochy, hromadné garáže pro potřeby a kapacitu staveb komerčního občanského vybavení, čerpací stanice pohonných hmot, stavby a zařízení technické infrastruktury apod. Na pozemku lze tedy v zásadě vybudovat vše, co nebude v rozporu se schváleným ÚR (zpevněné plochy, sítě, apod). Majitel je ochoten pozemek pronajmout krátkodobě či dlouhodobě (př. 10 let a více). Sítě na pozemku: voda (vodovodní přípojka je hotová), elektřina na hranici pozemku (budník není vybudovaný), kanalizace v komunikaci. Na hranici pozemku není plyn, je v dosahu. K vytápění se nabízí horkovod z Opatovic nedaleko panelových domů nebo elektřina. Provize je měsíční nájemné. K dalším informacím jsem Vám ráda k dispozici.