



## **Pronájem podkrovního bytu 1+1 v Trmicích**

Žižkova 321, Trmice, Ústí nad Labem

**7 262 Kč / měsíc**

V zastoupení klienta nabízíme k pronájmu stylový podkrovní byt o dispozici 1+1, který prošel kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází v klidné části Trmic v činžovním domě s pečlivě udržovaným okolím. Hlavní výhody tohoto bytu:

- Podkrovní atmosféra: Světlý prostor s krásným výhledem z oken, který dodává bytu jedinečnou atmosféru.
- Možnost vlastního vybavení: Byt je pronajímán jako nezařízený, což vám dává příležitost vytvořit si domov přesně podle svých představ.
- Skvělá lokalita: Veškerá občanská vybavenost v dosahu - obchody, zastávka MHD a další služby v pěší vzdálenosti.

Podmínky pronájmu:

- Nájemné: 7 267 Kč/měsíc + 400 Kč na osobu za vodné a stočné
- Elektřina: Hradí si nájemník samostatně
- Kauce: 14 000 Kč
- Kapacita bytu: Maximálně 2 osoby, domácí mazlíčci jsou možní po dohodě

Pokud vás tento byt zaujal, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme další informace nebo vás pozveme na osobní prohlídku! Mkš Reality - Vaše cesta k ideálnímu bydlení.