



## **Pronájem obchodního prostoru v Podolí**

Jeremenkova, Praha, Hlavní město Praha

**15 000 Kč / měsíc**

Hledáte unikátní příležitost komerčního prostoru k pronájmu? Pak si Vám dovoluji nabídnout přízemní obchodní prostor na adrese Podolská 451/38 (vstup z ulice Jeremenkova). Prostor má dvě podlaží - prodejní plochu v přízemí a zázemí v suterénu. Vašemu podnikání budou svědčit dvě velké prosklené výlohy a dva samostatné vchody přímo z ulice. Dispozičně se prostory sestávají ze dvou navzájem průchozích obchodních ploch v přízemí. V suterénu budovy se pak nachází další dvě místnosti a WC. Tento unikátní obchodní prostor je vhodný zejména pro služby, obchod nebo kancelář. Nelze zde provozovat kadeřnictví, restaurace, ani obchod s potravinami. Obchodní prostor je k dispozici od 1.3.2025. Cena nájmu je 15.000,- Kč + 500,- Kč poplatky + 3.000,- Kč elektřina (převodem na nájemce). Kauce je stanovena ve výši 2 měsíčních nájmu. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.