



## **Pronájem obchodního prostoru, Domažlice, ulice Husova, 286 m<sup>2</sup>**

Husova třída, Domažlice, Domažlice

**60 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu komerční prostory nacházející se na Husově třídě v Dolejším Předměstí, městě Domažlice, okres Domažlice. Tyto prostory jsou ideální pro podnikatelské aktivity a nabízejí široké možnosti využití. Objekt má smíšenou konstrukci a je situován v jednopodlažním domě, což usnadňuje přístup a přizpůsobení prostoru vašim potřebám. Celková zastavěná plocha a užitná plocha jsou k dispozici pro vyplnění. Prostory jsou v neutrálním stavu, což umožňuje budoucím pronajímatelům provést úpravy podle svých představ a požadavků. V blízkosti se nachází bohatá občanská vybavenost, včetně škol, což činí tento prostor atraktivním pro rodiny a jednotlivce. Přívod vody je zajištěn z místního zdroje, takže je zaručena dostatečná kapacita a kvalita. Objekt je připojen na individuální plyn, což umožňuje flexibilní využívání plynového vytápění. Dopravu do této oblasti zajišťuje vlak, což usnadňuje přístup pro širokou veřejnost. V oblasti jsou dostupné také telekomunikační sítě včetně telefonního spojení a satelitního pokrytí, což zajišťuje kvalitní připojení pro všechny podnikatelské aktivity. Celé prostranství je lemováno betonovou vozovkou, což zvyšuje komfort a bezpečnost pohybu veškerého provozu. Prostory o velikosti, která bude doplněna ve spolupráci s potenciálním nájemníkem, se stávají ideální volbou pro rozvoj podnikání v srdci Domažlic. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Více informací rádi poskytneme v realitní kanceláři nebo po telefonu