



## **Pronájem obchodního prostoru 500 m<sup>2</sup> Na Strži, Praha 4 - Nusle**

Na strži, Praha, Hlavní město Praha

**17,00 € / m<sup>2</sup>/měsíc**

Přinášíme vám jedinečnou příležitost pronájmu komerčního prostoru o výměře 500 m<sup>2</sup> v ikonické budově City Empiria na Pankráci. Open space prostory v kombinaci větších a menších kanceláří a jednacích místností se nacházejí ve 6.patře, odkud si můžete každý den užívat krásné výhledy na Prahu. Jedna z nejvyšších obchodních adres v Praze, City Empiria stojí uprostřed nejžádanější obchodní a administrativní lokality celého Česka. Atraktivní čtvrť Pankrác láká také na perfektní dopravní dostupnost s přímým napojením na magistrálu. Centrum města je vzdálené 10 minut jízdy, stejně jako dálnice D1, v bezprostředním sousedství stanice metra C - Pankrac. Vybavení a služby: vstupní hala s hlavní recepcí, moderní vstupní lobby, 24hodinová ostraha budovy, samoobslužná restaurace pro nájemníky, open space kanceláří s vlastním sociálním zázemím, EZS, CCTV, optické vlákno. Parkovací stání lze pronajmout za poplatek 150 Euro/ měsíc + DPH. Služby 220,- Kč/m2/měsíc (včetně zálohy na energie). Neplatíte provizi !