



Pronájem obchodního prostoru 440 m², Štěpánovice u Tišnova

, Štěpánovice, Brno-venkov

18 500 Kč / měsíc

Máte chuť začít podnikat, posunout vaše podnikání dál nebo netradičně bydlet? K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostor v obci Štěpánovice u Tišnova. Dispozičně se jedná o zděný dům s půdorysem do tvaru L, s ochozem a kanceláří v prvním patře. Hlavní sál je o rozměru přes 230 m². Budova je v katastru vedena jako objekt k bydlení, ale naposledy byla využívána jako vesnický kulturní dům. V obci podobný prostor v provozu není a přímo před domem je autobusová zastávka. V roce 2000 zde proběhly úpravy na provoz pizzerie. Původní majitelé nechali vestavět pec na dřevo, přípravnou místnost na potraviny, ústřední plynové topení, sociální zařízení pro provoz restaurace, nové dřevěné schodiště a rozvody vody a elektřiny. Budovu lze využít například pro oslavy, svatby, kulturní akce, ke sportu, kroužky pro děti i dospělé, malou výrobu se skladem a kanceláří, restauraci, obchod a v neposlední řadě i k bydlení. Po dohodě s majiteli je možné prostor dle vašich potřeb upravit a zkolaudovat jej k vašim účelům. Na pozemku je stodola, studna a zahrada jako součást jednoho celku pod jedním parcelním číslem s výměrou přes 1100 m². Prostor láká k setkávání lidí. Štěpánovice jsou obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládají se v Hornosvratecké vrchovině, v přírodním parku Svratecká hornatina, v katastrálním území Štěpánovice u Tišnova. Od Tišnova jsou přibližně 4 kilometry severozápadně a asi za 30 minut jste autem v Brně. Cena pronájmu je 18.500 Kč + energie. Těším se na Vaše podnikatelské záměry. Na viděnou na prohlídce!