



## **Pronájem obchodního prostoru, 38 m2, ul. Havlíčková, Hořice v Pod.**

Havlíčková, Hořice, Jičín

**8 000 Kč / měsíc**

Hledáte ideální místo pro podnikání nebo rozšíření firmy o další pobočku? Nabízíme Vám pronájem kancelářských/obchodních prostor umístěných v přízemním patře zděného domu o velikosti 38 m2 nacházejících se v ulici Havlíčkova v Hořicích. S výlohou naproti poště a s bezbariérovým vstupem. Místo má ideální polohu, nachází se jen pár kroků od náměstí Jiřího z Poděbrad a autobusového nádraží. Denně tudy projde spousta lidí, protože se jedná o frekventovanou ulici. Dispozice: - 1. místnost - průchozí, - 2. místnost - průchozí, - 3. místnost - kuchyňka s kuchyňskou linkou, dřezem a umyvadlem, - WC. Info: - Volné dle dohody, - připojení na WiFi, - vytápění a ohřev vody. Finanční podmínky: - Nájem 8000/měsíc + služby, - vratná kauce je 16 000 Kč, - provize pro RK činí jeden měsíční nájem. Vzhledem k chybějícímu průkazu energetické náročnosti budovy je uvedena třída G, stanovená dle zákonné povinnosti. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Budu se na Vás těšit na prohlídce.