



## Pronájem obchodní prostory 230m2 Opava

Nákladní, Opava, Opava

**25 000 Kč / měsíc**

Nabízíme pronájem obchodního prostoru o celkové výměře 230m<sup>2</sup> na ulici Nákladní v Opavě. Během posledních let byly prostory využívány jako řeznictví. Poloha objektu, díky velkému pohybu lidí nabízí možnost prostor využívat i k jiným obchodním a podnikatelským aktivitám. Zázemí prostor tvoří šatna se sprchou a sociálním zařízením. O vytápění a ohřev vody se stará plynový kotel. Elektřinu a plyn převádíme na nájemce. Pokud jste plátcí DPH je cena nájmu + DPH. Prostory jsou volné od 1.7.2024. Jistota pro pronajímatele 30.000,-kč. Více informací vám rádi poskytneme na pobočce realitní kanceláře nebo u makléře.