



## **Pronájem, obchodní prostory, 165 m<sup>2</sup>, Plzeň - Skvrňany, ul. Karla Steinera**

Karla Steinera 15, Plzeň, Plzeň-město

**37 500 Kč / měsíc**

Na pronájem obchodní prostory o výměře 165 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží obchodního domu Volha na Skvrňanech v ulici Karla Steinera. Vchod do prostoru je přímo z náměstí. Zadní vchod do prostoru je přes nakládací rampu. Aktuálně je prostor rozdělen na část pro zákazníky a zázemí se sklady a kanceláří, šatna pro zaměstnance a WC pro zaměstnance. Nájemné je bez DPH. K nájemnému se hradí služby 4750,-Kč a energie (elektřina a voda) dle skutečné spotřeby. Služby zahrnují úklid a osvětlení společných prostor, vytápění, výtah a jiné. Vratná kauce 2x nájem. Provize RK se nehradí.