



Pronájem obchodní prostor s výlohou, kanceláře, skladování, ul. Cejl, Brno.

Cejl 43, Brno, Brno-město

64 500 Kč / měsíc

Hledáte v Brně sídlo firmy s kanceláři, obchodním prostorem a skladem k Vašemu podnikání? Máme pro Vás nabídku s možností okamžitého pronájmu těchto tří prostor a to vše na jedné adrese, v jedné budově na ul. Cejl, s možností parkování ve vnitrobloku - příjezd z ul. Bratislavská. 1) přízemní prodejna / obchodní prostor s výlohou - 117 m² - dispozice: prodejna (51,80 a 45,30 m²), příruční sklad (6,12 m²), předsíň (6,20 m²), úklidová místnost (1,35 m²), šatna (3 m), toaleta s příslušenstvím (2,85 m²) 2) kanceláře ve 2.p. budovy (tvoří je tři (3) místnosti) o celkové výměře 99,8 m², s vlastním sociálním zázemím (koupelna s vanou, sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem), další samostatné WC s umyvadlem, kuchyňská linka s dřezem a ledničkou, technická místnost 3) komerční / skladovací prostory v 1.PP, o celkové ploše 177,15 m². Dispozičně: schodiště 8,3 m², sklad. místnost 48,4 m², sklad. místnost 36,60 m², WC muži 4,9 m², WC ženy 9,15 m², chodba 4,7 m², sklad 17,5 m², sklad 13,0 m², chodba 14,6 m², úklidová komora 2,00 m², sklad 4,5 m², sklad 4,4 m², šatna 4,7 m², WC 1,3 m², sprcha 1,4 m², předsíň 1,7 m² Každý prostor má svoje vlastní měřidla, vlastní plynový kotel na vytápění a ohřev vody. Podlahy kombinací zatěžových kobereců a dlažby. Možnost pronájmu parkovacích stání v uzavřeném vnitrobloku, cena jednoho parkovacího místa je ve výši 1.000,- Kč + DPH. Energie (plyn a elektřina) budou přepsány na nájemce. Prostory se nachází v administrativní budově bez výtahu, v blízkosti centra města. Výhodou je přímá zastávka tramvaje před budovou. V případě dalších dotazů jsem Vám plně k dispozici. Ráda Vám prostory osobně představím. Těšíme se na setkání s Vámi.