



Pronájem novostavby bytu 2+kk s balkonem, 60 m², Olomouc, Třída Jiřího Pelikána

Třída Jiřího Pelikána, Olomouc, Olomouc

16 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný a moderní byt 2 + kk s balkonem, který se nachází na atraktivní adrese Třída Jiřího Pelikána v Olomouci. Tento skvělý byt je součástí novostavby, která se pyšní vynikajícími kvalitami a moderním designem. Byt se nachází ve 4. NP čtyřpodlažního cihlového domu, který je vybaven výtahem, což zajišťuje snadný a pohodlný přístup. Vstupujete-li do bytu, uvítá vás příjemná atmosféra a prostorný interiér. Na hlavní obývací prostor navazuje kuchyň a tímto se vytváří příjemný prostor pro relaxaci i pro společenské setkání s rodinou a přáteli. Druhý pokoj je průchozí z obývacího pokoje. Kuchyňský kout je zařízený kuchyňskou linkou na míru, myčkou nádobí, horkovzdušnou troubou, digestoři, sklokeramickou varnou deskou, ledničkou a pračkou se sušičkou. Dále se v bytě nachází elegantní koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, závěsným WC a žebříkovým radiátorem. Celková podlahová plocha bytu činí 60m². K bytu také náleží vlastní garážové stání, které poskytuje bezpečné a pohodlné parkování pro váš automobil. Byt je nekuřácký, vhodný pro osoby bez zvířat. Tato nabídka je ideální pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají moderní, prostorný a dobře vybavený byt v klidné lokalitě s vynikající dostupností veškeré občanské vybavenosti. Po dohodě lze byt vybavit nábytkem dle přání nájemníka. Pronájem možný od 15. prosince 2024 a je minimálně na 1 rok s možností i dlouhodobého pronájmu. Byt je situován v blízkosti veřejné dopravy, obchodů, restaurací a dalších služeb, což vám poskytuje pohodlný a komfortní životní styl. Moderní bezbariérové bydlení s docházkovou vzdáleností do centra města, 3 min. na tramvaj a pěšky kolem 7 min k olomouckému parku. Možnost pronájmu vnitřního garážového stání za částku 2.000,- Kč měsíčně. Umístění domu je s výborným napojením na silniční i dálniční tahy. Měsíční platba činí 20.000 Kč (je to vč. zálohy na služby a energie ve výši 4000 Kč). Vratná kauce jsou 2 čisté měsíční nájmy. Provize zprostředkovatele je 1 měsíční platba. Prohlídky tohoto atraktivního bytu jsou možné po domluvě. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat. Rád vám poskytnu další informace a zodpovím vaše dotazy. Nechte se okouzlit tímto skvělým bytem a zažijte pohodlný a moderní životní styl v Olomouci.