



Pronájem nového podkrovního bytu 3+kk, ulice Oblá (70m²), Mariánské Hory

Oblá 2, Ostrava, Ostrava-město

15 000 Kč / měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nově moderně zrekonstruovanou podkroví bytovou jednotku v osobním vlastnictví 3+kk o celkové výměře 70m², nacházející se ve třetím nadzemním podlaží cihlového revitalizovaného domu na ulici Oblá v části obce Mariánské Hory, obec Ostrava. Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí, včetně nových plastových oken s trojskly, stropního podlahového vytápění, nových rozvodů vody a elektřiny, střešní krytiny, omítek a zateplení. Kuchyňská linka na míru je vybavena indukční varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou, žebříkovým elektrickým topením, osvětlením a prostorem pro úzkou pračku. V každém pokoji je termostat pro regulaci teploty a klimatizace. Na střeše domu jsou umístěny solární panely, které složí k ohřevu TUV. Internetové připojení od společnosti PODA je zavedeno v celém domě. Teplo v bytě zajišťuje stropní elektrické vytápění, proto doporučujeme nastavit vyšší zálohu na elektřinu (cca 5.000 - 6.000,-Kč). Byt pro svoji dispozici je vhodný maximálně pro 4 osoby, pracující, bez záznamu v databázi dlužníků. Měsíční nájemné činí 15.000,- Kč + 3.800,- Kč záloha na služby pro 3 osoby (teplá a studená voda, chod domu). Elektřina a internet jsou hrazeny nájemcem. Jistota (kauce) 45.000,- Kč. Poplatek realitní kanceláři 20.000,- Kč. V případě zájmu o prohlídku volejte Janě z kaktusu.