



Pronájem nově vybaveného bytu 1+kk po rekonstrukci v centru Brna - skvělá lokalita, komfortní bydlení

Jircháře 13, Brno, Brno-město

10 000 Kč / měsíc

Jako vybraný zástupce majitele nabízíme k pronájmu nově vybavený a částečně zrekonstruovaný byt 1+kk, který se nachází v atraktivní lokalitě Brno - střed, ulice Jircháře. Tento útulný a moderní byt ve zrekonstruovaném domě s bezbariérovým přístupem se nachází v pěší vzdálenosti od samotného centra města. Dispozice a vybavení: • Kompaktní, ale praktické řešení: Byt o užitné ploše 23 m² nabízí komfortní obytný prostor s důmyslně řešeným kuchyňským koutem. • Nové vybavení: Byt je kompletně nově zařízený moderním nábytkem a spotřebiči - stačí se nastěhovat. • Částečná rekonstrukce: Modernizované interiéry zajišťují pohodlné a útulné bydlení. • Prostorná koupelna: Sprchový kout, umyvadlo a dostatek odkládacího prostoru. Klid a soukromí díky předzahrádce Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží, avšak jeho předzahrádka vytváří přirozenou bariéru mezi bytem a ulicí. Díky tomu si nový nájemce užije příjemné soukromí a klidné bydlení, nerušené okolním provozem. Vstup do domu je možný i přímo z ulice Vodní přes tuto předzahrádku, což zajišťuje pohodlný přístup. Výhody této nabídky: ✓ Perfektní poloha: Pěší dostupnost centra města, veškerá občanská vybavenost v okolí. ✓ Výborná dopravní dostupnost: Blízkost MHD, vlakového nádraží i autobusových spojů. ✓ Kompletně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. ✓ Virtuální prohlídka k dispozici - prohlédněte si byt z pohodlí domova. Podmínky pronájmu: • Měsíční nájemné: 10 000 Kč + zálohy na energie a služby 3 000 Kč/měsíc. • Dostupnost: Byt je ihned volný a připraven k nastěhování. • Vhodné výhradně pro jednotlivce, bez domácích mazlíčků. Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v centru Brna s kompletním vybavením a výbornou dostupností ke všemu, co město nabízí.