



Pronájem nebytového prostoru v přízemí bytového domu, Beroun

Nepilova , Beroun, Beroun

18 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu nebytový prostor o výměře 69 m². Jde o obdélníkovou místnost s velkým francouzským oknem. Tudy je možné do prostoru vstupovat přímo z chodníku, další vstup je umožněn dveřmi z chodby bytového domu. To je také přístup do společné garáže, kde je soukromé parkovací místo, které slouží jen nájemci a je zahrnuto v ceně nájmu. V rohu místnosti je umístěno zázemí - toaleta a chodbička s umyvadlem. Velikost prostoru a to, že je otevřený, nabízí nepřeberné množství variací - může dále sloužit jako kancelář nebo zázemí firmy, po menších úpravách je možné tu vytvořit obchod, provozovnu služeb nebo ordinací, místo pro cvičení a relaxaci. Všechny tyto profese jako kadeřník, masér, terapeut, lékař - najdou v oblasti výborné využití. Jde o klidnou lokalitu, kde se v okolí staví další byty a mateřská škola, je tu velký pohyb lidí a všechny služby v oblasti velmi chybí. V okolí je několik volných parkovacích míst. Oblast Na Máčovně, ulice Nepilova, je okrajovou částí města Berouna. Lokalita je velmi dobře dostupná, pěšky se pohodlně dostanete k zastávce autobusu. Dobré dopravní spojení je jak s centrem města, autobusovým i vlakovým nádražím, tak přímými spoji s Prahou. Na dálnici D5 jste autem do 5 minut, na okraji Prahy za 15 minut.