



Pronájem nebytového prostoru, v OV, cihla, 20 m², Krále Jiřího, Karlovy Vary

Krále Jiřího, Karlovy Vary, Karlovy Vary

3 000 Kč / měsíc

Pronajmeme nebytový prostor o velikosti 19,60 m², v cihlovém domě, po kompletní rekonstrukci, v centru Karlových Varů, po dohodě možné ihned zahájit provozování činnosti. Prostor je vhodný pro zřízení kanceláře, dílny, masérského salónu, pedikúry, manikúry, kadeřnictví, služebna, rehabilitace ,opravna telefonů, atd., vše s denním provozem do 19 hodin. Prostor se nachází v suterénu 4. patrového domu bez výtahu. Prostor nemá okna a větrání je zajištěno vzduchotechnikou. Prostor je možné dovybavit novou kuchyňskou linkou, zřídit zvlášť sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, zásuvkou a světlem a toaletou. V místnostech je po dohodě možné položit plovoucí podlahy. Možnost pronájmu spotřebičů - lednička, mikrovlnka, pračka. Dále digitální TV 18programů a okamžité připojení k internetu. Možnost dohody v případě zájmu o další volnou místnost za 800,- Kč vedle tohoto prostoru a dále majitel nabízí možnost označení provozovny nad vchodovými dveřmi do domu. V prostoru je zabudován domácí telefon na otevírání vchodových dveří. Požadované měsíční nájemné činí 3 000 ,- Kč + 2 170, - Kč - záloha na služby - teplá a studená voda, teplo, úklid spol. prostor, odvoz odpadu, osvětlení spol. prostor., internet + el. energie - dle povahy podnikání.. Vratná kauce 6 000,- Kč a poplatek RK 6 000,- Kč.