



Pronájem nebytového prostoru, v OV, cihla, 100 m², Sokolovská ulice, Karlovy Vary - Rybáře

Sokolovská, Karlovy Vary, Karlovy Vary

10 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostory v přízemí cihlové stavby o výměře 100,4 m², určených pro zřízení maloobchodní prodejny, nebo kanceláří. Prostory se skládají z hlavní místnosti o rozloze 74,2 m², sklad o rozloze 17,9 m² a sociálního zařízení o rozloze 8,3 m². Topení je el. energií - přímotopy. Přibližná spotřeba el. energie předchozího nájemce činila cca 4 tis. Kč. Vzhledem k zavedenému rozvodu plynu je možno provést úpravu na plynové vytápění. Na podlaze je položena betonová dlažba. Zabezpečení objektu je přes klávesnici, nainstalována poplašná siréna. Doba nájmu: Na dobu určitou s možností prodloužení, majitel preferuje smlouvu delšího rozsahu, možnost uzavřít smlouvu až na 5 let. Cena měsíčního nájmu je následující: 10 000,- Kč. Při podpisu smlouvy zajistí majitel přepis energie na nájemce. Vratná kauce je ve výši 20 000,- Kč. Bez poplatku RK.