



PRONÁJEM - nebytové prostory v centru Ústí nad Orlicí

17. listopadu , Ústí nad Orlicí, Ústí nad Orlicí

15 000 Kč / měsíc

Hledáte vhodné místo pro své podnikání? Tento krásný prostor, v centru Ústí nad Orlicí, je ideální volbou nejen svou lokalitou. Prostor zlatnictví disponuje užitnou plochou 23 m² a 7 m² zázemí. Díky svému současnému využití, je toto místo střeženo kamerovým systémem, napojeno na PCO a překvapením tím pádem není ani rolovací mříž. Hliníkové výlohy a vstupní dveře, jsou navíc po celkové rekonstrukci a splňují bezpečnostní i tepelné parametry. Prostor má klimatizaci a trezor. V zadní části se nachází další dvě místnosti, které ale nejsou součástí nabídky pronájmu. Je možno ale jednat o pronájmu všech zmiňovaných prostor. Náklady na pronájem tohoto prostoru činí: - měsíční nájemné 15.000,-Kč - záloha plyn 3.000,-Kč - záloha elektřina 2.100,-Kč - záloha voda: 200,-Kč Dále se platí vratná kauce ve výši 30.000,- Kč a provize RK 15.000,-Kč. Pokud máte jasno, jak byste s tímto perspektivním prostorem naložili a rádi byste se na něj podívali osobně, či máte nějaké dotazy, neváhejte se na mne obrátit. Těším se na Vás!