



Pronájem moderní kanceláře (8m²) 1. máje Olomouc

1. máje 27, Olomouc, Olomouc

4 750 Kč / měsíc

K pronájmu nabízíme reprezentativní kancelář se zázemím v historickém centru města Olomouce. Kancelář, která se v případě zájmu pronajímá včetně stávajícího vybavení, je situována v prvním patře polyfunkční budovy na ulici 1. máje. Administrativní část budovy, ve které se prostory nachází, prošla kompletní rekonstrukcí v roce 2012. Kancelářské prostory jsou v případě zájmu volné od 01.12.2024. Benefitem tohoto pronájmu je možnost užívání recepce situované u vstupu do budovy a dále také užívání společné zasedací místnosti. Nedílnou součástí pronájmu je také sdílené sociální zázemí pro zaměstnance a klienty a také společná kuchyňka s kuchyňskou linkou s dřezem a lednicí. Dalším benefitem může být v případě zájmu, po dohodě s pronajímatelem, možnost sjednání krátkodobých pronájmů konferenčního sálu (pro cca 20 osob) - školící místnost s podiem a projektořem. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájmu + provize pro RK. Zálohy za služby a energie spjaté s užíváním této kanceláře a příslušenstvím jsou řešeny formou měsíčního paušálního poplatku ve výši 1800 Kč + DPH. Budoucímu nájemci se zde nabízí možnost připojení na lokální Wifi za 380 Kč + DPH. Případné prohlídky této nemovitosti plánujeme v týdnu od 6.1.2025. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky, prosím, kontaktujte certifikovaného realitního makléře do 2.1.2025 prostřednictvím emailu, na které se budeme snažit průběžně odpovídat. Děkujeme Vám tímto za pochopení. Přejeme Vám klidné prožití svátků vánočních.